

ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. november 29-ei ülésére

Tárgy: A TOP-4.2.1-15 azonosítószámú, a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című projekt kapcsán az előkészítési, tervezési tevékenység ellátása

A Képviselő-testület a 214/2018. (X. 25.) kt. határozatában kifejezte azon szándékát, hogy a Széchenyi 2020 keretén belül meghirdetett TOP-4.2.1-15 kódszámú, a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívás keretén belül pályázatot kíván benyújtani a Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ Idősek Klubja (5940 Tótkomlós, Pósa Lajos u. 2.) eszközfejlesztésének megvalósítása érdekében.

A pályázati felhívás 5.5. „Az elszámolható költségek köre” pontja értelmében a projekt előkészítés költségei (kivéve közbeszerzési eljárások lefolytatásának költsége) között az alábbiak számolhatóak el max. az összes elszámolható költség (bruttó 11.100.000 Ft) 5%-a erejéig, mely a tárgyi projekt esetében bruttó 555.000 Ft:

Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költsége:

- környezeti hatásvizsgálat, előzetes vizsgálat
- egységes környezethasználati engedélyhez kapcsolódó vizsgálat
- egyéb szükséges háttérstudmányok (pl.: megalapozó dokumentum), szakvélemények (pl.: rehabilitációs környezettervező szakértő/szakmérnök, épületenergetikai szakértő)
- műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díja
- szükségletfelmérés, előzetes igényfelmérés

A pályázat gördülékeny megvalósítása érdekében az Igazgatási osztály árajánlat kérésű felhívást küldött ki projektelőkészítési feladatok ellátására a következő gazdasági szereplők részére:

- Projektfelügyelet- Országos Projekttervező, -támogató és-felügyelő Kft. (1163 Budapest, Batsányi u. 28-32.),
- Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Alapítvány (5600 Békéscsaba, Gyulai út 1.),
- GAMI Consulting Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (5800 Mezőkovácsháza, Nyírfu u. 29.).

Az árajánlatok beérkezési határideje 2018. október 31-e volt, amely határidőig 3 ajánlat érkezett.

Az ajánlatok az Igazgatási osztályon megtekinthetők.

A beérkezett ajánlatokban szereplő ajánlati árak a következők:

| Ajánlattevő | Ajánlati ár (Ft) | | |
|--|---------------------|---------|---------|
| | Nettó | ÁFA | Bruttó |
| Projektfelügyelet Kft. | 433.071 | 116.929 | 550.000 |
| Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Alapítvány | 464.567 | 125.433 | 590.000 |
| GAMI Consulting Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. | 488.189 | 131.811 | 620.000 |

A Beszerzési bizottság a beérkezett ajánlatokat elbírálta és javaslatot tett a legalacsonyabb ajánlati árat adó ajánlattevővel történő szerződéskötésre. A határozati javaslat melléklete szerinti tartalommal a szerződés aláírásra került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Széchenyi 2020 keretén belül meghirdetett, TOP-4.2.1-15 kódszámú, a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívás keretén belül az előkészítési, tervezési (kivéve közbeszerzési eljárások lefolytatásának költsége) feladatok ellátására a PROJEKTFELÜGYELET - Országos Projekttervező, -támogató és -felügyelő Kft.-vel (székhely: 1163 Budapest, Batsányi János utca 28-32., cégjegyzékszám: 01-09-192886, adószám: 23285387-2-42, bankszámlaszám: 10918001-00000063-55630008 képviselője: Böröcz Ferenc ügyvezető) kötött vállalkozói szerződést jóváhagyja az ajánlat szerinti nettó 433.071.-Ft+ÁFA, azaz bruttó 550.000.- Ft összegű vállalkozói díj elfogadásával.

A Képviselő-testület az előkészítő tevékenység költségeinek fedezetét nyertes pályázat esetén a pályázaton belül biztosítja. Amennyiben a pályázat nem nyer, úgy a Képviselő-testület a szükséges pénzügyi fedezetet az Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe betervezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Tótkomlós Város Önkormányzata** (székhely: 5940 Tótkomlós, Fő út 1., törzsszám (PIR): 725426, adószám: 15725424-2-04, bankszámlaszám: 10402142-21422883, képviselő: Dr. Garay Rita polgármester) mint megrendelő – továbbiakban: **Megrendelő** -,

másrészről **PROJEKTFELÜGYELET - Országos Projekttervező, -támogató és -felügyelő Kft.** (székhely: 1163 Budapest, Batsányi János utca 28-32., cégjegyzékszám: 01-09-192886, adószám: 23285387-2-42, bankszámlaszám: 10918001-00000063-55630008) képviselő: Böröcz Ferenc ügyvezető) mint vállalkozó – továbbiakban: **Vállalkozó** – között

– a továbbiakban együttesen: **Felek** - a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. Preambulum

- 1.1. Megrendelő a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül megjelenő **TOP-4.2.1-15** azonosító számú „**Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése**” megnevezésű felhívásra pályázatot kíván benyújtani. A megvalósítani kívánt projekt megnevezése: „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Tótkomlóson”.
- 1.2. Megrendelő a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: *Korm.rendelet*) 5. sz. mellékletének 2.3.2.5. pontjában, illetve a pályázati felhívásban foglalt kötelezettségének eleget téve 2018. október 29. napján ajánlatkérést küldött ki három szervezet részére, amelyre 2018. október 31-ig 3 darab ajánlat érkezett az 1.1. pontban rögzített pályázati felhívásra benyújtandó pályázathoz kapcsolódó projekt előkészítési feladatainak tárgyában.
- 1.3. A Megrendelő megvizsgálta mindhárom ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát és az általuk kínált árajánlatokat, melynek eredményeképpen a Vállalkozót nevezte meg, mint legalacsonyabb ellenszolgáltatást kínáló ajánlattevőt a beszerzési eljárás győzteseként és így vele köti meg a jelen szerződést.
- 1.4. Jelen szerződés a felek általi aláírásával lép hatályba.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól az 1.1. pontban rögzített pályázati felhívásra a Megrendelő által benyújtani kívánt pályázathoz kapcsolódóan az alábbi projekt előkészítési tevékenységek – a közbeszerzési eljárások lebonyolítása kivételével – ellátását, a Vállalkozó pedig elvállalja a **szükséges előzetes tanulmányok** elkészítését.
- 2.2. Az 1.1. pontban megjelölt pályázati felhívás és annak mellékletei, illetve azok esetleges későbbi módosításai a jelen szerződés – külön mellékletként nem számozott - elválaszthatatlan részét képezik, a Feleknek az azokban foglalt feltételeknek maradéktalan betartásával kell teljesíteniük a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiket. A Felek kötelesek a pályázati felhívás tartalmát az esetleges módosulások miatt folyamatosan figyelemmel kísérni.

3. A szerződés teljesítése

- 3.1. A szerződés hatályba lépésétől köteles Vállalkozó a 2.1. pontban megjelölt **projekt előkészítési feladatokat** ellátni.
- 3.2. A 2.1. pontban megjelölt egyes tevékenységek teljesítésének határideje az 1.1. pontban megjelölt pályázati felhívásban, illetve a Megrendelő által az 1.1. pontban megjelölt projekt vonatkozásában megkötött támogatási szerződésben, valamint annak mellékleteiben az egyes tevékenységekre meghatározott határidő. Amennyiben az egyes tevékenységekre előírt határidő a pályázati felhívásban, vagy a támogatási szerződésben és mellékleteiben módosul, a módosítás szerinti határidő az irányadó.
- 3.3. A szerződés teljesítéséhez Vállalkozó alvállalkozókat és teljesítési segédeket igénybe vehet. A Vállalkozó az igénybevett személy magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.
- 3.4. A Megrendelő valamennyi eljárási aktust és döntést köteles a Vállalkozó által megjelölt, reális (minimum három munkanap) határidőn belül meghozni, ezen határidő elmulasztásából eredő Vállalkozói késedelemért, adott esetben a tevékenység ellátásának meghiúsulásáért a Vállalkozó nem felel.

4. A vállalkozási díj

- 4.1. Vállalkozót a szerződés szerinti tevékenységek elvégzéséért és a szerzői jogi törvény szerint létrejött dokumentumoknak a Megrendelő által történő felhasználásáért az alábbi díjazás illeti meg:

| Tevékenység megnevezése | Vállalkozási díj |
|----------------------------------|---|
| Projekt előkészítési tevékenység | nettó 433.071,-Ft+ általános forgalmi adó, azaz bruttó 550.000,-Ft |

A Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj magában foglalja a 2.1. pontban megjelölt projekt előkészítési tevékenységekhez kapcsolódó költségeket.

- 4.2. A Felek rögzítik, hogy az 1.1. pontban rögzített, a Megrendelő által tervezett projekt elszámolható összköltsége előreláthatóan **bruttó 11.100.000,- Ft**, amely összeg 27% ÁFA-t tartalmaz. A Felek rögzítik, hogy a projekt elszámolható összköltsége a Megrendelő előzetes felmérésein alapul, mely a pályázat beadásáig a projekt előkészítése során elvégzett konkrét tevékenységek eredményeként feltárt adatok és információk szerint módosulhat, így a Felek kifejezetten rögzítik, hogy amennyiben a projekt így kikalkulált elszámolható összköltsége módosul, a 4.1. pontban rögzített vállalkozási díj az összköltséghez viszonyítottan arányosan változik. A Felek rögzítik, hogy amennyiben az 1.1. pontban rögzített felhívás alapján a vállalkozási díj teljes összege a pályázat keretében nem számolható el, a Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási díjat a pályázat keretében az előkészítési tevékenységre elszámolható maximális összeg mértékére módosítják, azaz a Vállalkozó köteles vállalkozási díját a felhívásnak megfelelően csökkenteni. A Felek a projekt elszámolható összköltségének változása esetén, illetve amennyiben a pályázatban az előkészítési tevékenység kapcsán rögzített elszámolható összeg maximuma a 4.1. pont szerint rögzített vállalkozási díjat meghaladja, a jelen szerződést módosítják és a vállalkozási díjat az összköltség változásával arányosan állapítják meg, illetve a vállalkozási díjat az előkészítésre elszámolható összeg maximumában határozzák meg.
- 4.3. Vállalkozó jelen szerződésben rögzített feladatai elvégzését követően kettő darab számlát jogosult kiállítani az alábbi ütemezés szerint:
- 4.3.1. a pályázat vonatkozásában a jogosultsági kritériumok teljesítéséről szóló EPTK elektronikus pályázatkezelési rendszer üzenetének megérkezését követően kerül sor **nettó 173.228,- Ft+ÁFA, nettó egyszázhetvenháromezer-**

kettőszázhuszonnyolc forint plusz általános forgalmi adó összegről (bruttó 220.000,-Ft),

- 4.3.2. a 2.1. pontban rögzített projekt előkészítési tevékenységek teljeskörű befejezésekor, azaz a 2.1.2. pont szerinti szükséges előzetes tanulmányok elkészítését és Megrendelő részére történő átadását (elektronikus formában) követően, valamint a támogatói döntés Megrendelő általi átvételét követően **nettó 256.843 Ft+ÁFA, nettó kettőszázötvenkilencezer-nyolcszáznegyvenháromforint plusz általános forgalmi adó összegről (bruttó 330.000,-Ft).**
- 4.4. A Felek rögzítik, hogy a 4.3.1. pontban rögzített összeg vonatkozásában teljesítési igazolás kiállítására nincs szükség, azt a jogosultsági kritériumok teljesítéséről szóló EPTK elektronikus pályázatkezelési rendszer üzenete pótolja, melyet a Vállalkozó a 4.3.1. pontban rögzített összegről kiállított számlához csatolni köteles.
- 4.5. A 4.3.2. pontban rögzített végösszeg a Megrendelő teljesítési igazolásának birtokában állítható ki.
- 4.6. A Vállalkozó a vállalkozási díjról a 4.3. pontban meghatározott ütemezés szerint kiállított számláit azok kézhezvételét követő **15 napon belül** köteles átutalással megfizetni a Vállalkozó számlán – vagy amennyiben a számlán nem szerepel, akkor jelen szerződés fejlécében – szereplő bankszámlájára.
- 4.7. A fizetési határidő túllépése esetén a Vállalkozó késedelmi kamat felszámításával, illetve a Ptk-ban biztosított egyéb lehetőségekkel élhet a Megrendelő felé. A késedelmi kötbér mértéke a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdésében szabályozott késedelmi kamattal egyező mértékű.
- 4.8. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy amennyiben a pályázat nem részesül pozitív elbírálásban, a Megrendelő és a Vállalkozó a támogató döntésének kézhezvételét követően közös megegyezéssel a szerződést írásban megszüntetik akként, hogy a Vállalkozó a vállalkozói díj 20%-ának megfelelő vállalkozási díjat (bruttó 110.000,-Ft) – amennyiben ez megfizetésre került részére - köteles a Megrendelő részére a szerződés megszüntetését követő 15 napon belül visszafizetni, egyben nyilatkozni, hogy elvégzett feladatai kapcsán a már részére megfizetett vállalkozói díjon túlmenően egyéb igényt Megrendelővel szemben nem támaszt.

5. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Vállalkozó, vagy megbízottja köteles részt venni a szerződésteljesítés során, a Megrendelő által szervezett szakmai egyeztetéseken, és az ott jegyzőkönyvben rögzített módosításokat figyelembe véve teljesíteni.
- 5.2. Vállalkozó a sikeres teljesítésének érdekében köteles a Megrendelővel, illetve a Megrendelő által megnevezett szakértőkkel és tanácsadókkal együttműködni, őket a jelen szerződés 2. pontjában megnevezett feladatok végrehajtásába bevonni. A jelen pontban megjelölt szakértők/tanácsadók költségét és díját a vállalkozási díj nem tartalmazza, annak megfizetésére a Megrendelő köteles.
- 5.3. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez szükséges, illetve az azzal járó tevékenységek végzését saját székhelyén, telephelyén és eszközein, illetve a Megrendelő igénye szerint a Megrendelő telephelyén, a Megrendelő megfelelően felszerelt helyiségében az erre a célra biztosított eszközök igénybevételével végzi.
- 5.4. Vállalkozó munkavégzési helyét saját belátása szerint jogosult meghatározni, annak figyelembe vételével, hogy a kiválasztott helyszín milyen mértékben járul hozzá a feladat szakszerű elvégzéséhez. Amennyiben a feladat ellátása ezt jelen szerződés szabta kereteken belül igényli, Megrendelő saját, illetve partnerei, ügyfelei helyszínén – előzetes egyeztetés alapján - ideiglenes jelleggel munkavégzési és tanácskozási,

értekezési lehetőségeket biztosít Vállalkozó képviselői részére. A teljesítés átadásának és átvételének helye a Megrendelő, vagy előzetes egyeztetés szerint, a Vállalkozó székhelye.

5.5. A Megrendelő az 5.3. és 5.4. pontban foglaltakért ellenszolgáltatást nem kérhet.

5.6. A Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy a megszabott határidőre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.

5.7. Utasítási jog:

5.7.1. A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződést a Megrendelő utasításai szerint és érdekének megfelelően teljesíti.

5.7.2. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.

5.8. Értesítés

5.8.1. A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelőt tevékenységéről kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatja, különösen, ha más személy igénybevétele vált szükségessé, vagy ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá.

5.8.2. A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelőt a szerződés teljesítéséről haladéktalanul értesíti.

5.9. A jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra nézve, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott minden olyan információt, amely a Megrendelő tevékenységére, üzleti kapcsolataira, gazdálkodására vonatkozik, illetve minden olyan információt, amelyet Megrendelő üzleti titoknak minősít, vagy jogosan annak tekinthet, szintén üzleti titokként köteles kezelni.

5.10. Az üzleti titkot képező információkat a Vállalkozó e jogviszonyának fennállása és esetleges megszűnése esetén sem jogosult harmadik személynek a tudomására hozni, publikálni, avagy bármely más módon hasznosítani, a Megrendelő érdekei ellen felhasználni. Vállalkozó e kötelezettségeinek megszegése esetén teljes anyagi felelősséggel tartozik a polgári jog szabályai szerint.

5.11. A titoktartási kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, ami a szerződés azonnali felbontására jogosítja a sértett felet.

6. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1. A Megrendelő köteles Vállalkozót a szerződéses jogviszony alatt írásban tájékoztatni bármilyen körülményről, amely a Vállalkozó teljesítésére hatással van.

6.2. Megrendelő minden olyan kérdésben, tárgykörben köteles álláspontját, elvárásait írásban, teljes körűen megadni, amely kérdést, tárgykört jelen szerződés a Vállalkozó feladataként szabályoz.

6.3. Megrendelő, a szerződés teljesítése során biztosítja Vállalkozónak, azon birtokában lévő tanulmányok, információk, dokumentációk, tervek stb. hozzáférését, melyek a sikeres teljesítéshez kiindulási információként szolgálnak, valamint annak előzményei és feltételei. Az átadott dokumentumokat a szerződés megszűnését követően a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek visszaadni, azonban azokból másolati példányt megőrizhet.

6.4. Megrendelő felelősséget vállal az általa - vagy az ő megbízásából, illetve az ő érdekkörében tevékenykedő szervezetek által – átadott adatok, információk, dokumentumok valóságtartalmáért, és hitelességéért.

- 6.5. A jelen szerződés keretében kidolgozott dokumentációk mindaddig Vállalkozó kizárólagos tulajdonát képezik, amíg a vállalkozási díj kifizetésére sor nem került. A vállalkozási díj kifizetése után a Megrendelő kizárólagos tulajdonába kerül, a szerződés keretében készített, minden dokumentáció. A Vállalkozó a jelen szerződés keretében készített, és jelen szerződésben szabályozott módon kifizetett dokumentáció feletti kizárólagos rendelkezési jogot a Megrendelőnek átengedi.
- 6.6. A Megrendelő köteles az Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs Rendszerhez (a továbbiakban: EPTK Rendszer) az általa benyújtani kívánt pályázatok feltöltéséhez és a jelen szerződésben vállalt további feladatai ellátásához elektronikus hozzáférést biztosítani Vállalkozó részére. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozón, a Megrendelőn és a Megrendelő konzorciumi partnerén (amennyiben releváns) kívül más személy számára nem biztosít további hozzáférést az EPTK rendszerhez. A Megrendelő kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy sem ő, sem konzorciumi partnere a Vállalkozó előzetes tájékoztatása nélkül nem lép be a rendszerbe, illetve előzetes tájékoztatás mellett sem eszközöl semmilyen módosítást a felületen. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen pontban vállalt kötelezettségeit megszegi, az ebből eredő mindennemű kárért a felelősség kizárólag őt terheli, a Vállalkozóra ebben az esetben semmilyen felelősség nem hárítható át.

7. Szerzői jogi rendelkezések

7.1. A vállalkozási díj maradéktalan megfizetését követően:

- 7.1.1. Vállalkozó szavatolja, hogy harmadik személynek a teljesítés kapcsán átadott dokumentumokon nincsen olyan szerzői joga, amely Megrendelőnek a dokumentumok szerződés szerinti felhasználásához szükséges jogát korlátozná, vagy kizárná.
- 7.1.2. Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelő által való vállalkozói díj megfizetését követően, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan keletkezett dokumentumok szerzői jogait korlátlan időre, földrajzi korlátozás nélkül átruházza Megrendelőre.
- 7.1.3. Megrendelő e jogai gyakorlása során igénybe vehet közreműködőket is, amely közreműködők azonban e felhasználási jogokat kizárólag a Megrendelő számára, a Megrendelő nevében és érdekében gyakorolhatják. Megrendelő a dokumentumokat a Vállalkozó előzetes hozzájárulása nélkül is módosíthatja, átdolgozhatja.

8. Együttműködési kötelezettség

- 8.1. Felek a jelen szerződés megkötése és végrehajtása során kötelesek kölcsönösen együttműködve, a másik fél érdekeit is szem előtt tartva eljárni.
- 8.2. Felek kötelesek a lehetőségeikhez mérten mindent megtenni annak érdekében, hogy a jelen szerződésben foglaltak megvalósuljanak, így a jelen szerződésben foglalt cél elérésében, illetve az ahhoz kapcsolódó külön megállapodások megkötésében együttműködnek, a cél eléréséhez és a külön megállapodások hatályosulásához és teljesítéséhez szükséges minden nyilatkozatot megadnak, megállapodást aláírnak, információt rendelkezésre bocsátanak, illetve ennek érdekében minden szükséges lépést késedelem nélkül megtesznek.
- 8.3. Megrendelő vállalja annak lehetővé tételét, hogy a Vállalkozó akadálytalanul hozzájusson minden olyan adathoz és információhoz, továbbá kapcsolatba léphessen a Megrendelő minden alkalmazottjával és szakértőjével, amelyekhez való hozzáférés, illetve akikkel történő kapcsolattartás a Vállalkozó belátása szerint a feladat ellátásához szükséges. Ennek keretében a Megrendelő kifejezetten vállalja, hogy a

feladat teljesítéséhez szükséges alapinformációkat a Vállalkozó által küldött írásbeli megkeresés kézhezvételétől számított 8 napon belül átadja.

- 8.4. A Vállalkozó vállalja, hogy konzultációs lehetőséget biztosít a felmerülő problémák megoldása érdekében. A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelőnek a jelen szerződéssel kapcsolatos megkereséseire mindenkor rendelkezésre áll, a Megrendelő – igényei szerint – tájékoztatja az ügyek állásáról.
- 8.5. Minden, a szerződés megkötése után felmerült vagy beállott, a szerződés teljesítését előre láthatóan hátrányosan befolyásoló körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást szóban - késedelem nélkül - tájékoztatni, majd ezt követően a szóbeli tájékoztatást írásban haladéktalanul megerősíteni.
- 8.6. Felek jelen együttműködési kötelezettségének megszegése esetén a jelen szerződés 10. fejezetében meghatározottak szerinti mentesülés és kártérítés szabályait kell megfelelően alkalmazni.

9. Képviselők, kapcsolattartók:

- 9.1. A felek a kapcsolattartást az alábbi személyeken keresztül végzik

9.1.1. Vállalkozó részéről:

9.1.1.1. Szerződést, jognyilatkozatot érintő kérdésekben

- 9.1.1.1.1. Név: Kiss Tamás
9.1.1.1.2. Beosztás: vezető szakértő
9.1.1.1.3. Mobil: +36-20/464-2696
9.1.1.1.4. Telefax: +36-28/361-206
9.1.1.1.5. E-mail: tamas@projektfelugyelet.hu

9.1.1.2. Szakmai kérdésekben:

- 9.1.1.2.1. Név: Molnár László
9.1.1.2.2. Beosztás: vezető szakértő
9.1.1.2.3. Mobil: +36-70/631-0900
9.1.1.2.4. Telefax: +36-28/361-206
9.1.1.2.5. E-mail: molnar.laszlo@projektfelugyelet.hu

9.1.2. Megrendelő részéről:

9.1.2.1. Szerződést, jognyilatkozatot érintő kérdésekben

- 9.1.2.1.1. Név: dr. Garay Rita
9.1.2.1.2. Beosztás: polgármester
9.1.2.1.3. Mobil: +36-30/554-1155
9.1.2.1.4. Telefax: +36-68/462-122
9.1.2.1.5. E-mail: polgarmester@totkomlos.hu

9.1.2.2. Pályázati kérdésekben:

- 9.1.2.2.1. Név: Vereb Edit
9.1.2.2.2. Beosztás: kapcsolattartó
9.1.2.2.3. Mobil: +36-70/398-8935
9.1.2.2.4. Telefax: +36-68/462-122
9.1.2.2.5. E-mail: muszak3@mail.totkomlos.hu

- 9.2. Felek vállalják, hogy a kapcsolattartókban bekövetkezett változásról – a változást követő - két munkanapon belül tájékoztatják egymást.
- 9.3. A Megrendelő kapcsolattartói nem jogosultak állásfoglalásra, nyilatkozattételre, de a teljesítés igazolására a 9.1.2.1.1. pontban megnevezett kapcsolattartó jogosult. Az együttműködés során tett intézkedéseket és nyilatkozatokat a felek kötelesek írásba foglalni.
- 9.4. A kijelölt képviselők kinevezhetnek további kapcsolattartó személyeket, akik nevét és hatáskörét kölcsönösen közlik egymással.

10. Mentesülés és kártérítés

- 10.1. Amennyiben a Megrendelő a saját hibájából, vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a jelen szerződésben foglaltak teljesítése meghiúsul, úgy a Vállalkozó mentesül a jelen szerződésben vállalt kötelezettségei alól.
- 10.2. Amennyiben a Vállalkozó a saját hibájából vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a jelen szerződésben foglaltak teljesítése meghiúsul, úgy a Megrendelő mentesül a jelen megállapodásban vállalt kötelezettsége alól.
- 10.3. A szerződés bármely okból való megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak.
- 10.4. Amennyiben a jelen szerződésben foglaltak megvalósítása bizonyítottan valamely félnek felróható okból hiúsulna meg, akkor a sérelmet szenvedett fél jogosult kártérítést követelni a polgári jog általános szabályai szerint.

11. Részleges érvénytelenség

- 11.1. Ha a jelen Szerződés bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelennek vagy érvényesíthetetlennek minősül, a jelen szerződés összes többi rendelkezése továbbra is alkalmazandó. Ezen túlmenően a Felek jóhiszemű tárgyalások útján megkísérlik, hogy a jelen szerződés ilyen módon érvénytelennek vagy érvényesíthetetlennek tekintett rendelkezését hasonló hatályú rendelkezéssel váltsák fel a jelen szerződésekben körülírt és rögzített üzleti cél megvalósítása érdekében. Ha a Felek nem tudnak megállapodásra jutni a felváltó rendelkezésről, ez nem érinti a jelen szerződés fennmaradó rendelkezéseinek érvényességét, sem pedig a részben érvénytelennek tartott rendelkezés érvényes vagy érvényesíthető részének érvényességét, amely rendelkezés a jog által engedélyezett maximális mértékig hatályosul.

12. Szerződés megszűnése

- 12.1. A szerződés a szerződésben meghatározott tevékenységek maradéktalan teljesítésével szűnik meg.
- 12.2. A szerződés a szerződés teljesítése nélkül is megszűnik, ha
 - 12.2.1. valamelyik fél a szerződést felmondja:
 - 12.2.1.1. Rendes felmondással szűnik meg a szerződés a másik félhez intézett telefax, vagy tértivevényes küldeményként megküldött erről szóló írásbeli nyilatkozattal a felmondás kézhezvételétől számított 30. napra.
 - 12.2.1.2. Azonnali hatállyal megszüntethető a szerződés a másik fél súlyos szerződésszegése miatt a másik félhez intézett telefax, vagy tértivevényes küldeményként megküldött rendkívüli felmondó nyilatkozattal, annak másik fél általi kézhezvételének időpontjával. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a Felek részére meghatározott feladatok határidejének oly mértékű elmulasztása, illetve olyan egyéb magatartás tanúsítása, amely alkalmas a jelen szerződésben meghatározott tevékenységek meghiúsulására.
 - 12.2.1.3. Rendes felmondás esetén a felmondási idő alatt, de legfeljebb a felmondási idő leteltét követő 5 napon belül a Felek időarányos teljesítésről kötelesek egymással írásban elszámolni, az elszámolás alapján teljesítendő kifizetéseket kötelesek egymás felé teljesíteni. Az elszámolást követő

késedelmes kifizetés esetén a késedelembe esés napjától a Feleket az 4.7. pont szerinti késedelmi kamat illeti meg.

12.2.2. bármelyik fél megszűnik, kivéve, ha annak jogutódja van.

12.2.2.1. Ha a szerződés a Megrendelő személyében rejlő okból szűnik meg, a megszűnés abban az időpontban következik be, amikor a Vállalkozó a megszűnés okáról hitelt érdemlően tudomást szerez.

13. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

13.1. A Megrendelő kijelenti és Törzskönyvi Kivonattal igazolja, hogy a Magyar Államkincstár, illetve a Belügyminisztérium nyilvántartásában szereplő szervezet szerződéskötési korlátozás alatt nem áll, a képviselőjében aláíró természetes személy pedig kijelenti, hogy az adott Fél képviselőjében eljárhat, jogokat szerezhetsz, és kötelezettségeket vállalhat.

13.2. A Vállalkozó kijelenti és cégkivonattal igazolja, hogy a cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaság, szerződéskötési korlátozás alatt nem áll, a képviselőjében aláíró természetes személy pedig kijelenti, hogy az adott Fél képviselőjében eljárhat, jogokat szerezhetsz, és kötelezettségeket vállalhat.

13.3. A 13.1. és 13.2. pontra való tekintettel szerződő felek között jelen szerződés joghatályosan megkötött.

13.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. b) pontja, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése értelmében átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy jelen pontban rögzített nyilatkozatban foglaltak változása esetén Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017.évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja szerinti tényleges tulajdonosa: Böröcz Ferenc (lakcím:7636 Pécs, Kis utca 1.).

13.5. A jelen szerződés hatályát nem befolyásolja, ha Felek jogi formája megváltozik, a cég átalakul vagy összeolvad, vagy az átalakulásra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően szétválak.

13.6. Felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték. Kijelentik, hogy minden, a szerződéskötéshez szükséges adatot, információt tisztáztak, megismertek, az ügylet során jóhiszeműen jártak el, nincs tudomásuk olyan tényről, körülményről, melynek ismeretében jelen szerződést egyáltalán nem, vagy másként kötötték volna meg.

13.7. Felek jelen szerződést csak írásban, jelen szerződéssel azonos formai szabályok szerint módosíthatják. Felek a szóbeli, vagy ráutaló magatartással történő szerződésmódosítás lehetőségét kizárják.

13.8. A Felek között, a szerződéssel kapcsolatos bármiféle közlés, értesítés, jognyilatkozat csak írásban hatályos. Írásbeli közlés a másik félhez levél, vagy telefax útján eljuttatott közlés, ha abból a nyilatkozattevő személye kétséget kizáróan megállapítható.

13.9. Felek kölcsönösen kötelezik magukat, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott, vagy annak kapcsán keletkező, vagy felhasznált minden információt bizalmasan – üzleti titokként - kezelik, és titokban tartanak, ide nem értve azokat az információkat, amelyek a jogszabály rendelkezése, vagy folytán bíróság, vagy más hatóság határozata alapján nyilvánosak, vagy harmadik személy számára jogszerűen hozzáférhetőek, illetőleg, amelynek nyilvánosságra hozatalát, vagy harmadik személlyel való közlését a megbízás ellátásának természete indokolja, vagy jogszabály előírja. A titoktartási kötelezettség megszűnik, ha az információ a


titoktartásra kötelezett fél érdekkörén kívül felmerült bármely ok folytán nyilvánosan hozzáférhetővé válik.

- 13.10. Vállalkozó a jelen szerződés keretében végzett feladatokra a továbbiakban referenciaként hivatkozhat, Megrendelő köteles ezzel kapcsolatosan a referenciaigazolás kiadására.
- 13.11. Felek a jelen megállapodásból fakadó vitákat megpróbálják békés úton rendezni.
- 13.12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó előírásai érvényesek.
- 13.13. Szerződő felek aláírásukkal tanúsítják, hogy jelen szerződés, képviselőik által oldalanként láttamozott, 4 (négy) szó szerint egyező példányban készült, 9 (kilenc) számozott oldalból áll, akaratukkal mindenben egyező.

Tótkomlós,

Tótkomlós, 2018. november 21.


dr. Garay Rita
polgármester

Az előterjesztést készítette: Vereb Edit műszaki ügyintéző 
Az előterjesztést látta: Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző 